



COMUNE DI PORTOFINO
CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA

Rep. 155utc

DISCIPLINARE D'INCARICO

Titolo: Affidamento incarichi di natura tecnica sugli Interventi in Somma Urgenza per stabilizzazione banchine su Calata Marconi e Molo Umberto I. a seguito degli eventi meteo marini tra il 24 ottobre ed il 5 Novembre. Mareggiata del 3-5 Novembre.

CUP: H47F23000050006

CIG: **Z973D4768A**

L'anno duemilaventitre il giorno ventuno del mese di dicembre,

tra:

il Comune di Portofino con sede in Piazza Libertà 13B – 16034 Portofino, Codice Fiscale 00826220105 e Partita IVA n. 00171700990, rappresentato dall'Arch. Maria Carla Gentoso, in qualità di Responsabile del Settore Tecnico Comunale come da decreto nr. 38 del 29/12/2021 – Amministrazione Committente o semplicemente Committente.

e

Ing. Alessandro Chini con studio in via Assarotti 42/3 – 16122 Genova cf CHNLSN46M31F839W p.iva 02241260104 Pec alessandro.chini@ingpec.eu

in esecuzione della determinazione n. 271/T in data 20/12/2023

Premesse

Dato atto che è stato redatto verbale di Somma Urgenza art. 140 D.36/23 in data 11/11/23, agli atti prot. 13324, modificato e corretto dai successivi prott. 13377 del 13/11/23 e 13444 del 15/11/23

Che in relazione alla stessa, sono stati affidati ai sensi dell'art. 140 c.1 del DLgVo 36/23 gli appalti di lavori e servizi necessari per l'avvio in urgenza dell'opera

Dato altresì atto dell'emissione di Ordinanza Sindacale nr.40 del 16/11/2023 con la quale il Sindaco ordinava all'Ufficio Tecnico Comunale l'esecuzione dei lavori in somma urgenza, indicati nel verbale del 11/11/23 agli atti prot. 13324 e nella relazione redatta dall'ing. Chini allegata allo stesso verbale e già agli atti prot. 13318 del 11/11/23, in deroga alle necessarie autorizzazioni in via ordinaria.

Nello specifico, con Verbale di somma urgenza del 11/11/2023, agli atti prot. 13324 e rettificato dal documento Prot._Par. 0013453 del 15/11/2023:

- sono stati affidati all'ing. Alessandro Chini ai sensi dell'art. 140 c.1 del DLgVo 36/23 i seguenti servizi di natura tecnica: progettazione, direzione lavori, contabilità, emissione CRE, in quanto soggetto già a conoscenza della situazione delle banchine ed al corrente del loro deterioramento, per complessive euro 20.522,95 già scontati del 35%, oltre CP 4% ed IVA 22% = euro 26.039,52
- in considerazione della tipologia di affidamento dell'appalto, sul documento veniva indicato che il contratto sarebbe stato successivamente stipulato secondo le forme indicate dall'articolo 18 c.1 del codice dei contratti pubblici, Decreto 36/23.

Ciò premesso

la Somma Urgenza è stata ratificata con deliberazione della Giunta nr. 148 del 21/11/2023 ed il riconoscimento di debito fuori bilancio è stato approvato con deliberazione del Consiglio nr. 31 del 28/11/2023

Che, essendo servizi in somma urgenza si è proceduto in deroga alle procedure ordinarie

Che quindi l'appalto è stato gestito in modalità cartacea.

Contratto

con il presente atto si procede a contrattualizzare ai sensi art. 18 c.1 D. 36/23 quanto affidato in somma urgenza

Prestazioni

- Progetto esecutivo (D. Lgs. 36/23 All. I.7 Art.22)
- Direzione lavori con strumenti elettronici di contabilità, contabilità generale dello stato, Relazione sul conto finale, Certificato di Regolare Esecuzione (D. Lgs. 36/23 All. II.14);

CPV 71200000-0 Servizi professionali architettonici e affini *e/o sottocategorie*

Destinazione funzionale delle opere (D.M. 17 giugno 2016, D. Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013): S.05 – Strutture speciali

Il progetto dovrà essere redatto in coerenza ed approfondimento alla relazione redatta dall'Ing. Alessandro Chini in data 11/11/23, agli atti Prot_Arr 0013318 del 11-11-2023 ed allegato al verbale di somma urgenza nr. 1 Prot_Int 0013324 del 11-11-2023

Lo stesso dovrà essere redatto, sviluppando i seguenti aspetti: Architettonico e Ingegneristico. Nel rispetto della normativa vigente in materia e per l'invio del progetto autorizzabile ai seguenti Enti: Parco Regionale; Parco Nazionale; Regione Opere Marittime; Agenzia Dogane; Capitaneria di Porto; Ufficio Demanio Comunale; Soprintendenza

Esso comprende la redazione, assistenza e modifica degli elaborati costituenti il Progetto.

Sono comprese nelle prestazioni: aggiornamento degli aspetti tecnici relativi alla risoluzione delle problematiche nell'esecuzione delle opere; aggiornamento degli aspetti economici; aggiornamento degli aspetti di cantierizzazione dell'opera; assistenza nell'espletamento della pratica necessaria alla (eventuale) richiesta di finanziamento con l'eventuale redazione di specifica documentazione; partecipazioni alle riunioni indette dal Comune.

L'incarico per lo svolgimento delle attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione ricomprende tutte le attività di supporto - nessuna esclusa - necessarie e connesse allo svolgimento dei compiti del responsabile del procedimento per le fasi della progettazione.

Al professionista sono richiesti tutti gli elaborati progettuali previsti dal regolamento vigente sui contratti pubblici. È facoltà del RUP consentire la riduzione e/o aggiunta di elaborati necessari per le due fasi di approfondimento progettuale.

Il professionista è tenuto alla redazione Direzione lavori con strumenti elettronici di contabilità, contabilità generale dello stato, Relazione sul conto finale, Certificato di Regolare Esecuzione (D. Lgs. 36/23 All. II.14). Nell'incarico è prevista l'emissione degli eventuali SAL intermedi e del SAL Finale.

Lo stesso assume la funzione di Coordinatore e supervisore Ufficio di Direzione dei Lavori, a seguito della costituzione Ufficio della Direzione Lavori art. 114 DLgVo 36/23, Prot. 0013469 del 15/11/2023.

Il professionista si impegna a tenere contatti e rapporti con l'amministrazione comunale per sottoporre all'esame le soluzioni proposte, nonché a partecipare alle iniziative promosse dall'amministrazione comunale per presentare e illustrare fasi e soluzioni progettuali nelle sedi pubbliche. Tali incontri pubblici, da escludere rispetto a quelli da tenersi con gli amministratori comunali, sono fissati nella misura non superiore a sei. Eventuali ulteriori incontri dovranno essere opportunamente concordati preventivamente e computati economicamente a parte.

Subappalto

Il professionista può avvalersi del subappalto ai sensi del D. Lgs. 36/2023. Resta comunque impregiudicata la responsabilità del progettista. È comunque vietato il subappalto integrale della stessa. A tal fine, si fissa nel 49% il limite massimo delle prestazioni da subappaltare.

Consegna

I tempi di esecuzione (progetto e direzione lavori) sono quelli già indicati nella Somma Urgenza e che si riportano: 90 giorni (80 giorni + 10 per condizioni meteo marine avverse) dalla data di consegna dei lavori fissata in data 13 Novembre 2023.

Accettazione (rif. art.140 c.7 D. 36/23)

L'affidatario ha presentato Autocertificazione agli atti prot. 13739/23

Importo complessivo delle competenze

L'importo complessivo delle competenze spettante viene così determinato:

Progetto:	8.521,24 €
DL, Contabilità a corpo, liquidazioni, Conto Finale	11.041,57 €
<u>Certificato di Regolare Esecuzione</u>	<u>960,14 €</u>
Tot.	20.522,95 € oltre CP ed iva

Gli importi indicati sono al netto dello sconto (35 %) ed al lordo delle spese computate a forfait (25%), ed al netto delle imposte ed oneri riflessi (CNP ed IVA di legge).

Modalità di pagamento

Il pagamento delle competenze e delle spese sarà effettuato nel modo seguente:

Progetto esecutivo: all'approvazione del livello progettuale o trascorsi 30 giorni dalla consegna del progetto esecutivo, previo assenso del RUP sulla completezza e correttezza della documentazione prodotta.

Direzione e contabilità lavori: gli importi verranno liquidati alla maturazione dei SAL lavori al raggiungimento delle seguenti percentuali in progressione: 50% al raggiungimento del SAL in pari percentuale, 100% all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

La liquidazione (effettuato con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico) dovrà avvenire mediante emissione di fattura elettronica. Il pagamento (Effettuato dall'Ufficio Ragioneria) in ogni caso avverrà solo dietro presentazione di regolare fattura elettronica.

In caso di finanziamenti e/o mutui, il pagamento (od anche la liquidazione) potrà dover essere posticipata al momento della disponibilità finanziaria, senza che questo costituisca ritardo da parte del committente e/o stazione appaltante.

Tracciabilità

I pagamenti in conto o a saldo in dipendenza del presente contratto sono effettuati mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale acceso presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136.

Il professionista ha l'obbligo di comunicare a questa stazione appaltante, tempestivamente e, comunque, entro sette giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti di cui al precedente comma 4 nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

Il professionista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

Il professionista si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di questa Provincia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale

Il professionista dovrà essere in possesso già al momento dell'affidamento di adeguata polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale. La stessa dovrà essere attiva per tutta la durata dell'appalto del servizio e sino alla data di approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori seguiti dalla D.L.

Controversie

Per tutte le controversie, trovano applicazione gli articoli 239, 240 e 241 del codice dei contratti. È esclusa la competenza arbitrale. Le controversie dovranno essere presentate dinanzi al Presidente del Tribunale di Genova.

Spese contrattuali

Le spese relative al presente contratto e quelle da esso dipendenti e conseguenti, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a totale e definitivo carico del professionista.

Il presente contratto, redatto sotto forma di scrittura privata, verrà registrato solo in caso d'uso.

Normativa di riferimento

Per quanto non espressamente detto nel presente disciplinare si fa riferimento alla normativa, sia nazionale che regionale, vigente in materia di contratti pubblici.

Il presente disciplinare viene dichiarato dalle parti conforme alla loro volontà.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Committente
Comune di Portofino
Arch Maria Carla Gentoso

L'Appaltatore
Il professionista
Ing Alessandro Chini